

Les 500 000 logements par an de François Hollande ne verront pas le jour

Une nouvelle promesse qui ne sera pas tenue cette année. François Hollande avait posé l'objection de créer 500 000 nouveaux logements par an durant son quinquennat. Seuls 330 000 logements devraient être construits en 2013.

Le secteur du bâtiment fait grise mine. Entre mai et avril, on constate un recul de 21,7% du nombre de permis de construire par rapport à 2012. Même si en juillet les mises en chantier de logements neufs ont connu une hausse de 5% par rapport à l'an dernier, rien n'indique que la promesse des 500 000 habitations sera tenue.

Michel Mouillard, expert du secteur du bâtiment, dans Le Figaro, explique que « compte tenu de ces éléments, on peut s'attendre à la construction de 325.000 à 330.000 logements neufs cette année ».

Les français manquent d'accès à la propriété

Pour cause, la réduction de la portée du Prêt à taux zéro. Les deux gouvernements successifs de François Fillon et Jean-Marc Ayrault, avec le souhait de faire des économies, ont amputé de nombreuses familles aux revenus limités de cet outil qui leur permettait un accès à la propriété. Cette année, ce sont 50 000 prêts à taux zéro qui seront accordés, soit moitié moins qu'en 2010.

Moins de constructions, plus de chômage

Il y a deux ans, 421 000 logements sortaient de terre. On en comptait 466 000 en 2007. Avec seulement 330 000 logements sur les 500 000 prévus, c'est tout le secteur du bâtiment qui pique du nez. Une situation qui participe à la montée du chômage puisque la Fédération Française du bâtiment prévoit « 40 000 suppressions d'emplois dans le secteur cette année ».